



## BAUGRUBE LINDT & SPRÜNGLI, KILCHBERG

### Bauherr

LINDT Chocolate Competence Foundation, Kilchberg ZH

### Architektur

Christ & Gantenbein  
Spitalstrasse 12  
4056 Basel

### Bauingenieur (Hochbau)

Conzett Bronzini Partner AG  
Bahnhofstrasse 3  
7000 Chur

### Totalunternehmer Bauleitung

Priora AG  
Balz-Zimmermann-Strasse 7  
8302 Kloten

### Projekt

Neubau „LINDT Chocolate Competence Center“ in Kilchberg ZH

### Bausumme

CHF ca. 10 Mio (nur Baugrube)  
CHF ca. 100 Mio (gesamtes Objekt)

### Technische Daten Baugrube

Voreinschnitt mit Ankerwand unter SBB  
Hauptbaugrube und Erschliessungen  
mit rückverankerten oder gespiessten  
Rühlwänden und zwei Hilfsbrücken

- Aushub	ca. 60'000.0 m <sup>3</sup>
- Baugrubenwände	ca. 3'800.0 m <sup>2</sup>
- Anker	ca. 600 Stück
- Stahlsprisse	ca. 35 t

Bauprojekt  
2016

Ausführung  
2017

### Ingenieurleistungen

Projektierung (Bauprojekt – Ausführung),  
Technische Bauleitung, Baukontrolle

### Projektleitung und Fachbauleitung

Roger Müller / Andreas Heller

### Besonderheiten

Unterfangung best. Stützmauer direkt unterhalb SBB unter Betrieb

Laufende Optimierung der Ankeranzahl aufgrund angetroffener Geologie

Unterfangung eines best. Gebäudes mit Bruchsteinmauern mittels Jetting

Kurze Bauzeit von nur 8 Monaten

Subplaner für die Baugrube im Auftrag von Conzett Bronzini Partner AG, Chur